

Identification

Identifiant	04SIS06464
Nom usuel	ANCIENNE USINE à GAZ
Adresse	Rue du Bourg
Lieu-dit	
Département	ALPES-DE-HAUTE-PROVENCE - 04
Commune principale	DIGNE LES BAINS - 04070
Caractéristiques du SIS	au 16/04/2012

Description du site:

GdF Ancienne usine à Gaz à Digne - 04-

Cette ancienne usine à gaz est implantée à DIGNE depuis 1871 sur une superficie d'environ 5500 m² et a cessé son activité en juillet 1955.

Ce site est situé à proximité d'un petit cours d'eau, le MARDARIC, en amont de la ville.

Les terrains sont propriété de la Ville de DIGNE qui envisage à présent une reconversion encore imprécise, en zone d'activité, entraînant de la part de GDF la réalisation de travaux de dépollution du site.

Description qualitative:

* Ce site, au demeurant de petite taille, a d'abord fait l'objet d'un diagnostic approfondi (équivalent à ESR et EDR) entre 1995 et 1998. La présence d'HAP a été décelée dans les sols et, à un moindre degré dans la nappe, le site étant bordé par un petit cours d'eau, le MARDARIC. Un suivi de la nappe a été effectué.

* L'arrêté du 12 mars 1999 a prescrit :

- Les objectifs globaux de réhabilitation du site pour sa reconversion en zone d'activité par la Ville de DIGNE soit:

[HAP]< 350 mg/kg MS

[BTEX]< 100 mg/kg MS

- La réalisation de travaux, portant d'abord sur les parties du site comprenant les stockages à goudron ;

- Une étude plus fine du sous-sol aux abords immédiats d'une cuve et d'un cuveau, étude nécessaire du fait de la présence d'une nappe souterraine accompagnant le cours d'eau le MARDARIC ; cette étude, plus difficile que prévue, a débouché sur des propositions opérationnelles d'intervention (excavation) ;

* Ces prescriptions ont été respectées et les travaux effectués à l'été 2000.

* Des restrictions d'usage contractuelles ont été passées entre GdF et le propriétaire des terrains : La ville de Digne.

* Le suivi de la qualité des eaux souterraines(cf AP du 29 avril 2003) n'a montré aucune anomalie dans les résultats. A la demande de la DRIRE, une dernière campagne de surveillance a été effectuée en 2006. Aucun dépassement des valeurs-guides n'a été constaté, GDF a donc demandé de suspendre la surveillance des eaux souterraines. Celle-ci a été acceptée en 2007.

Dans la mesure où des pollutions résiduelles sont encore présentes, il est proposé de fixer un secteur d'information sur les sols afin que tout changement d'usage fasse l'objet d'une étude de compatibilité entre l'état des sols et l'usage prévu.

Etat technique Site "banalisable" (pour un usage donné), pas de contrainte particulière après diagnostic, ne nécessite pas de surveillance

Observations

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	04.0011	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=04.0011

Sélection du SIS

Statut Diffusé

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 959653.0 , 6338396.0 (Lambert 93)

Superficie totale 5463 m²

Perimètre total 475 m

Liste parcellaire cadastral

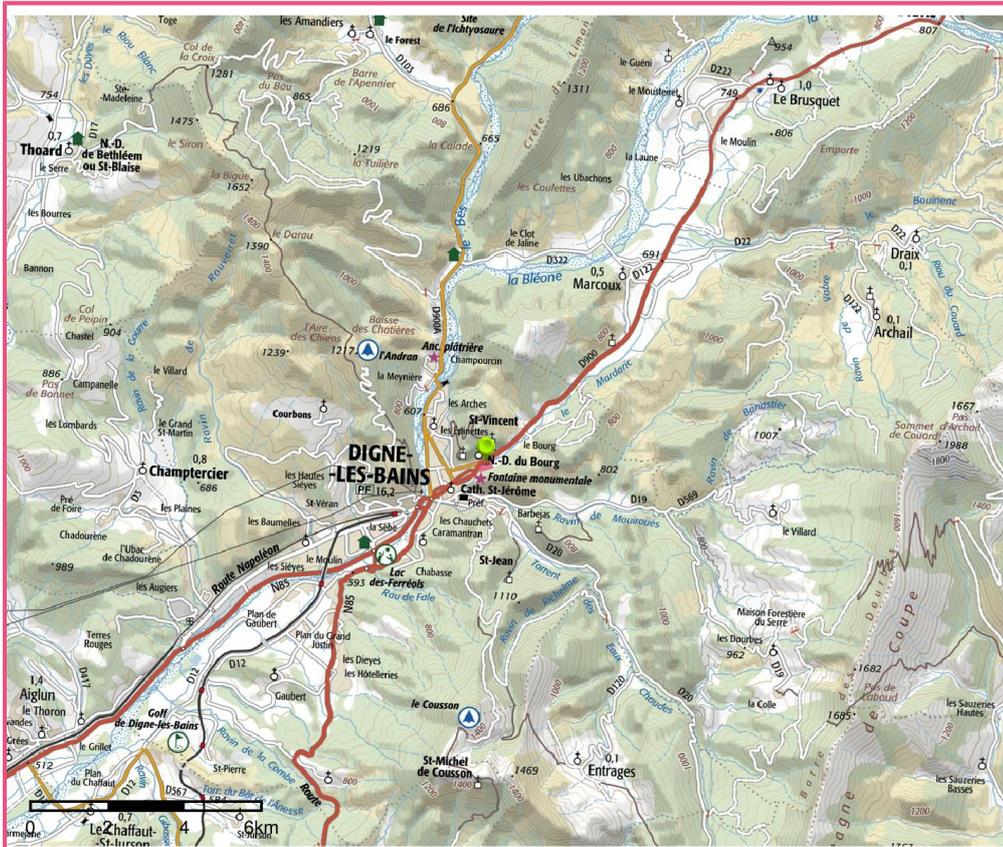
Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
DIGNE LES BAINS	AH	38	10/11/2017

Documents

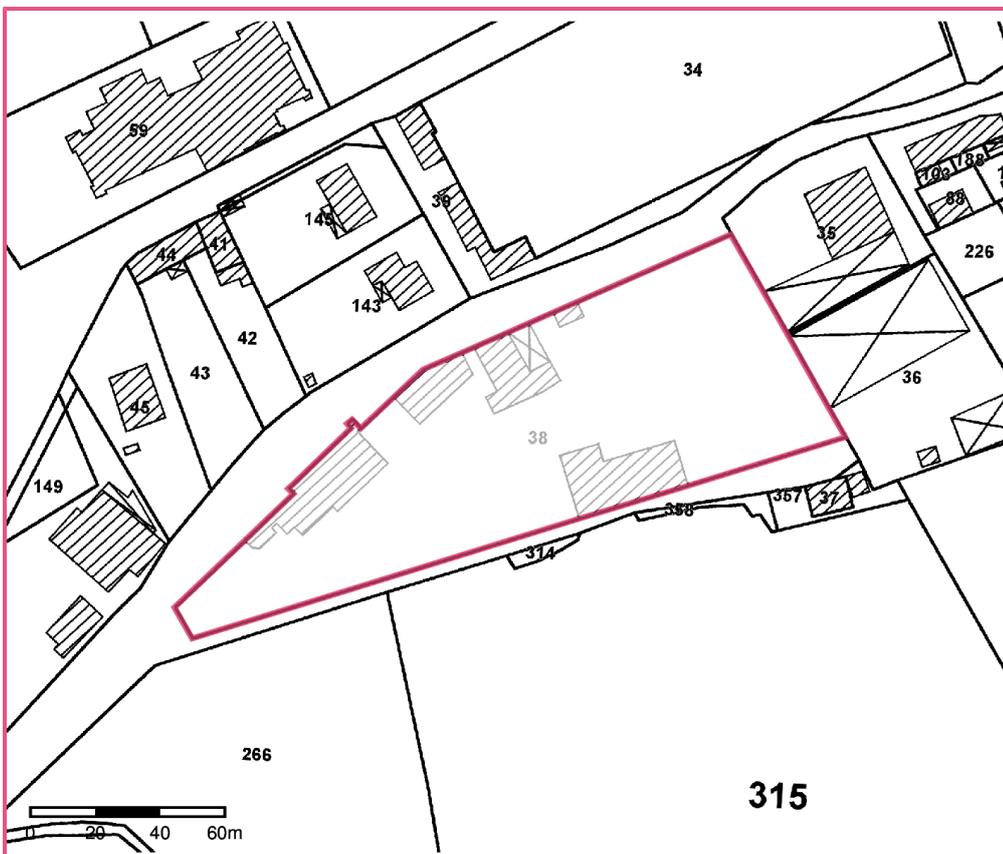
Titre	Commentaire	Diffusé
plan-cartographique-04.0011--1		Oui

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 04SIS06464



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 04SIS06464